

# 华容县住房和城乡建设局文件

华建函〔2026〕4号

## 湖南省建筑市场监管公共服务平台数据治理 及数据等级提升的公示

根据《湖南省住房和城乡建设厅关于对湖南省建筑市场监管公共服务平台工程项目数据实行分级管理和开展数据专项治理等工作的通知》（湘建建函〔2019〕232号）有关要求，现将水岸花城项目开通数据信息补录，现予以公示（详见附件）。公示期为2026年6月30日至2026年7月6日。在公示期内，任何单位和个人可就项目数据治理情况实事求是地向我局反映。其中，以单位名义反映情况的，应加盖单位公章，以个人名义反映情况的，应署真实姓名和联系电话。

联系电话：15576016213

附件：项目业绩信息审核表

华容县住房和城乡建设局

2026年6月30日



附件 2

## 建筑市场监管公共服务平台项目业绩信息审核表

项目名称: 水岸花城

审核部门(公章):

工程编号: 430623202108310004

审核人(签字):

施工图审查信息	施工图审查合格书编号	2021FW11557(430600)-S180020516-SB	审查完成日期	2021 月 8 月 6 日
	勘察单位名称	核工业岳阳建设工程有限公司	勘察单位企业信用代码	91430621743167952K
	施工图审查机构名称	中机国际(湖南)工程咨询有限责任公司	施工图审查机构企业信用代码	91430000785380030J
	建设规模	本工程由 1# 2# 3# 5# 6# 设备用房 6 栋建筑组成; 1# 2# 3# 5# 6#均为纯住宅楼, 1#、2#楼建筑层数地上 18 层, 建筑高度 53.95 米; 为二类高层住宅建筑; 3#、5#、6#楼建筑层数地上 23 层, 建筑高度 72.95 米; 为一类高层住宅建筑; 设备用房为单层民用建筑, 建筑高度 5.4 米。		



# 湖南省房屋建筑和市政基础设施工程 施工图设计文件（多审合一） 审查情况报告书

编号：2021FW11557(430600)-S180020516-SB



工程名称：惠华·水岸花城

审查机构：中机国际(湖南)工程咨询有限责任公司

2021-08-06



湖南省住房和城乡建设厅

2021年制

工程名称	惠华·水岸花城							
工程地址	实验小学东侧、东门水码头南侧							
建设单位	华容县华城房地产开发有限公司	项目负责人	毛志兵	联系电话	13807404202			
设计单位								
怀化市建筑设计研究院	资质情况			项目负责人				
	资质类别	资质等级	证书编号	姓名	注册执业资格	印章注册号	联系电话	
	房屋建筑	甲级	A14300529 2	蒋建	一级注册 建筑师	4300529- 003		
	注册建筑师			注册结构工程师				
	姓名	注册执业 资格	印章注册 号	联系电话	姓名	注册执业 资格	印章注册 号	联系电话
	蒋建		4300529- 003		柴迎春		4300529- S003	
专项设计单位								
勘察单位								
核工业岳阳建设工程有 限公司	资质情况			项目负责人				
	资质类别	资质等级	证书编号	姓名	注册执业 资格	印章注册 号	联系电话	
	工程勘察	甲级	B14301257 2	汤超	注册土木 工程师 (岩土)	4301257- AY001		
工 程 概 况	工程项目类别: <input type="checkbox"/> 市政工程 <input checked="" type="checkbox"/> 房建工程 <input type="checkbox"/> 其他行业消防设计审查							
	工程项目性质: <input checked="" type="checkbox"/> 新建 <input type="checkbox"/> 改建 <input type="checkbox"/> 扩建 <input type="checkbox"/> 其他							
	工程建设规模: <input type="checkbox"/> 大型 <input checked="" type="checkbox"/> 中型 <input type="checkbox"/> 小型 <input type="checkbox"/> 无							
	工程行业类型: <input checked="" type="checkbox"/> 居住建筑 <input type="checkbox"/> 公共建筑 <input type="checkbox"/> 工业建筑 <input type="checkbox"/> 公共建筑二次装饰装修 <input type="checkbox"/> 其他							
	主要建设内容	本工程由1# 2# 3# 5# 6# 设备用房6栋建筑组成; 1# 2# 3# 5# 6#均为纯住宅楼, 1#、2#楼建筑层数地上18层, 建筑高度53.95米; 为二类高层住宅建筑; 3#、5#、6#楼建筑层数地上23层, 建筑高度72.95米; 为一类高层住宅建筑; 设备用房为单层民用建筑, 建筑高度5.4米。						
	总投资(万元)	15300.00		本次送审投资额(万元)	15300.00			
	本次送审建筑面积(m <sup>2</sup> )	44389.66		地上建筑面积(m <sup>2</sup> )	44200.14			
	地下建筑面积(m <sup>2</sup> )	189.52		是否含建筑节能设计	是			
	是否绿色建筑	否		绿色建筑面积(m <sup>2</sup> )	0.00			
	是否需要抗震设防专项论证	不需要		抗震设防烈度	6度			
是否超限高层	否		是否BIM设计项目	否				
装配率(%)	0.00		装配面积(m <sup>2</sup> )	0.00				
是否属于按规定申报审查的特殊建设工程	是		是否属于需要专家论证的特殊建设工程	否				
是否含人防设计	否		人防面积(m <sup>2</sup> )					



人防用途（战时）				人防用途（平时）							消防设计信息
建筑单体名称	地上	地下	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	高度或埋深 (m)	结构类型	基础形式	火灾危险性分类	耐火等级	是否需要消防设计审查		
6#	23	0	10346.58	72.95	剪力墙结构	桩基础	民用	一级	是	其他特殊工程：国家标准规定的一类高层住宅建筑	
5#	23	0	7801.86	72.95	剪力墙结构	桩基础	民用	一级	是	其他特殊工程：国家标准规定的一类高层住宅建筑	
1#	18	0	9143.94	53.95	剪力墙结构	桩基础	民用	一级	否		
3#	23	0	7801.86	72.95	剪力墙结构	桩基础	民用	一级	是	其他特殊工程：国家标准规定的一类高层住宅建筑	
2#	18	0	9046.86	53.95	剪力墙结构	桩基础	民用	一级	否		
设备用房	1	1	248.56	5.40	框架结构	桩基础	民用	一级	否		



审查受理情况	<p>1. 审查合同签订情况（委托方单位名称、合同签订日期、审查费金额）： 华容县住房和城乡建设局、2021-07-26、勘察报告：7990.00元、设计文件：79480.00元</p> <p>2. 受理日期：2021-07-23</p> <p>3. 送审资料清单： 施工图设计文件</p>
审查人员情况	<p>相关专业审查人： (含消防)：建筑：刘芳；结构：何庆华；暖通空调：郭晨；电气：汤必红；给排水：左光应；其他：左光应、刘芳</p>
审查意见告知情况	<p><input type="checkbox"/> 一审合格，无告知意见</p> <p><input type="checkbox"/> 一审不合格。详见《审查意见告知书》（一审，编号：）</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 二审不合格。详见《审查意见告知书》（二审，编号：2021FW11557(430600)-S180020516-SY(2)）</p>
强条申诉情况	共申诉 <u>0</u> 条，其中：申诉成功 <u>0</u> 条；申诉失败 <u>0</u> 条；

各专业审查意见汇总	1. 必须修改（强制性条文） 5 条 2. 必须修改（地基基础安全） 0 条 3. 必须修改（主体结构安全） 0 条 4. 必须修改（消防安全） 15 条 5. 必须修改（人防防护安全） 0 条 6. 必须修改（其它） 59 条 7. 建议修改 3 条
问题整改及复审情况	<input type="checkbox"/> 一审合格，无需整改和二审； <input type="checkbox"/> 勘察设计单位已根据审查意见进行修改和完善，经二审符合要求； <input checked="" type="checkbox"/> 勘察设计单位已根据审查意见进行修改和完善，经三审符合要求； <input type="checkbox"/> 勘察设计单位已根据审查意见进行修改和完善，经三审不符合要求； <input type="checkbox"/> 勘察设计单位已根据审查意见进行修改和完善，经三次以上审查符合要求；
审查合格书出具情况	<input checked="" type="checkbox"/> 审查合格，详见《审查合格书》（编号：2021FW11557(430600)-S180020516-SH） <input type="checkbox"/> 审查不合格，详见《审查不合格通知书》（编号：）



华容县住房和城乡建设局：

根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国消防法》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察质量管理办法》、《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》、《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》、《建设工程消防设计审查验收工作细则》、《人民防空工程建设管理规定》、《人民防空工程施工图设计文件审查暂行办法》、《湖南省人民办公厅关于推进房屋建筑和市政基础设计工程施工图审查制度改革的意见》、《湖南省建设工程施工图审查管理办法》等规定，本机构已完成惠华·水岸花城工程（ 勘察报告  设计文件）施工图(含消防)审查工作，审查结论为： 合格  不合格

审查机构法定代表人或其授权的负责人：（签章或签字）



2021-08-06

（加盖审查机构公章）

*Handwritten signature*

2021-08-06

住房城乡建设部门备案意见

华容县华城房地产开发有限公司：

你单位报送的惠华·水岸花城工程（ 勘察报告  设计文件）施工图，根据《中华人民共和国

建筑法》、《中华人民共和国消防法》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建设工程勘察质量管理办法》、《房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法》、《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》、《建设工程消防设计审查验收工作细则》、《人民防空工程建设管理规定》、《人民防空工程施工图设计文件审查暂行办法》、《湖南省人民办公厅关于推进房屋建筑和市政基础设计工程施工图审查制度改革的意见》、《湖南省建设工程施工图审查管理办法》等规定，经中机国际(湖南)工程咨询有限责任公司审查，审查结论为：合格，现准予备案。  
不合格，现不予备案。

经办人：签字  2021-08-06

审核人：签字  2021-08-06

(加盖住房和城乡建设部门施工图审查备案专用章)

