

华容县住房和城乡建设局文件

华建函〔2026〕2号

湖南省建筑市场监管公共服务平台数据治理 及数据等级提升的公示

根据《湖南省住房和城乡建设厅关于对湖南省建筑市场监管公共服务平台工程项目数据实行分级管理和开展数据专项治理等工作的通知》（湘建建函〔2019〕232号）有关要求，现将水岸花城项目开通数据治理及数据等级提升至A级，现予以公示（详见附件）。公示期为2025年6月12日至2025年6月16日。在公示期内，任何单位和个人均可就项目数据治理情况实事求是地向我局反映。其中，以单位名义反映情况的，应加盖单位公章，以个人名义反映情况的，应署真实姓名和联系电话。

联系电话：15576016213

附件：项目业绩信息审核表

华容县住房和城乡建设局

2026年6月12日



附件 2

建筑市场监管公共服务平台项目业绩信息审核表

项目名称: 水岸花城

审核部门(公章):

工程编号: 430623202108310004

审核人(签字):

项目基本信息	建设单位	岳阳惠容建设有限公司	企业信用代码	91430623MA4T38XD5M
	具体地点	华容县实验小学东侧, 东门水码头南侧		
	投资类型	自筹	项目类别	建筑工程
	建设工程规划许可证编号	430623(FG)20210025		
	立项文号	(2021)37		
	立项批准机关	华容县发展和改革委员会		
	立项批复时间	2021年9月1日	立项机关级别	地市级
	总面积(平方米)	44389.66	总投资(万元)	7192.33
	建设性质	新建	工程用途	居住建筑
	建设规模	项目规划占地面积 13342.91 平方米(约 20 亩), 建筑占地面积 2423 平方米, 项目总建筑面积 44389.66 平方米, 项目涉及总户数 360 户, 主要建筑为 2 栋 18 层住宅和 3 栋 23 层住宅, 建筑密度 18.16%, 容积率 3.21, 绿地率 30%。		
	计划开工	2021年6月28日	计划竣工	2022年12月30日
	施工合同信息	合同名称	水岸花城建设项目工程承包合同	
合同类别		承包合同	承包单位	岳阳龙山建设有限公司
合同编号		/	合同金额(万元)	7192.33
项目负责人		龙春晖	身份证号码	430623196503048132
建设规模		项目总建筑面积约 44389.66 平方米, 主要建筑为 2 栋 18 层高层住宅楼和 3 栋 23 层高层住宅楼。		
合同承包内容		包括水岸花城房产开发项目工程设计采购施工, 具体以发包人按程序组织审定的施工图和预算清单为准。		
合同签订日期		2021年6月28日	记录登记时间	/
计划开工日期		2021年6月28日	计划竣工日期	2022年12月30日
合同工期		550天	质量目标	合格
合同编号		GF-2012-0202	合同名称	建设工程监理合同

监理合同信息	承包单位	湖南安泰工程项目管理有限公司	签订日期	2021年04月11日
	合同金额 (万元)	35	合同记录登记 时间	2021年10月08日
	计划开工 日期	2021年5月1日	计划竣工日期	2022年8月31日
	合同工期	16个月	质量目标	/
	建设规模	项目总建筑面积约44389.66平方米, 主要建筑为2栋18层高层住宅楼和3栋23层高层住宅楼。		
	合同承包 内容	/		
施工许可信息	工程名称	水岸花城	施工许可证编 号	430623202110190101
	施工企业	岳阳龙山建设有限公司	监理企业	湖南安泰工程项目管理有 限公司
	设计企业	怀化市建筑设计研究院有限公司	设计项目负责 人	蒋建
	勘察企业	核工业岳阳建设工程有限公司	勘察项目负责 人	汤超
	合同金额 (万元)	7192.33	面积(平方米)	44389.66
	发证日期	2021年10月19日	合同工期	550天
	合同开工 日期	2021年6月28日	合同竣工日期	2022年12月30日
	建设规模	项目涉及总户数360户, 规划占地面积13342.91平方米(约20亩), 建筑占地面积2423平方米, 项目总建筑面积44389.66平方米, 主要建筑为2栋18层住宅和3栋23层住宅, 建筑高度为53.95m和72.95m, 结构类型为剪力墙结构, 基础形式为桩基础, 耐火等级为一级, 建筑密度18.16%, 容积率3.21, 绿地率30%。		
	项目负责 人	龙春晖	项目负责人身 份证号码	430623196503048132
	项目负责 人证书编 号	湘243111320302		
	技术负责 人	曹朋	技术负责人身 份证号码	430623197311017213
	技术负责 人证书编 号			
总监理工 程师	卢志平	总监理工程师 身份证号码	430603197012282097	

	总监理工程师证书编码	43003880						
	单项工程 1	2 栋	建筑面积 (平方米)	9046.86	地上/下层数	18/0	高度 (米)	53.95
	单项工程 2	3 栋	建筑面积 (平方米)	7801.86	地上/下层数	23/0	高度 (米)	72.95
竣工验收备案信息	竣工验收备案编号	430623202108310004-JX-001						
	实际造价 (万元)	/			实际面积 (平方米)	44389.66		
	实际建设规模	项目总建筑面积约 44389.66 平方米, 主要建筑为 2 栋 18 层高层住宅楼和 3 栋 23 层高层住宅楼。						
	实际开工日期	2021 年 10 月 22 日			竣工验收备案日期	2024 年 02 月 02 日		
	实际竣工日期	2023 年 12 月 26 日			结构体系	剪力墙结构		
	单项工程 1	2 栋	建筑面积 (平方米)	9046.86	地上/下层数	18/0	高度 (米)	53.95
	单项工程 2	3 栋	建筑面积 (平方米)	7801.86	地上/下层数	23/0	高度 (米)	72.95
业绩技术指标	业绩技术指标记录编号	/						
	企业名称	岳阳龙山建设有限公司			企业统一社会信用代码	914306001863885838		
	业绩类型 (施工或 监理)	施工			业绩对应资质等级	建筑工程施工总承包二级		
	工程项目规模等级及详细技术指标	项目总建筑面积约 44389.66 平方米, 主要建筑为 2 栋 18 层高层住宅楼和 3 栋 23 层高层住宅楼。						
	起始时间	2021 年 10 月 22 日			结束时间	2023 年 12 月 26 日		
	施工、监理单位起始时间为实际开工日期, 结束时间为实际竣工日期。							

施工现场关键岗位人员信息表（含施工和监理单位）

企业名称	岗位类型	姓名	身份证号码	证书编号
岳阳龙山建设有限公司	项目负责人	龙春晖	430623196503048132	湘 243111320302
岳阳龙山建设有限公司	技术负责人	曹朋	430623197311017213	B08041060000001969
岳阳龙山建设有限公司	安全员	龙跃	43062319910426451X	0432020294318012041
岳阳龙山建设有限公司	安全员	高珊	430623198803068302	0432020294318012038
岳阳龙山建设有限公司	施工员	石易	430602198406282514	0432010194318011238
岳阳龙山建设有限公司	施工员	黄舟	430682198411087432	0432010194318011237
岳阳龙山建设有限公司	施工员	宗南华	430623199208296428	0432010194318004044
岳阳龙山建设有限公司	施工员	戴芳涛	430623198209200016	0432010194318014398
岳阳龙山建设有限公司	施工员	石陆兵	43062319910426451X	0432210100017003359
岳阳龙山建设有限公司	质量员	蔡琼	430623197803204525	43171060003601
湖南安泰工程项目管理有限公司	总监理工程师	卢志平	4306031970122872097	43003880
湖南安泰工程项目管理有限公司	专监	黎磐	430611199107101518	XS19-A0478
湖南安泰工程项目管理有限公司	监理员	刘立军	430602196703122518	XY20-A1061

设计人员信息表

企业名称	承担角色	姓名	身份证号码	执业印章号	专业
怀化市建筑设计研究院有限公司	项目负责人	蒋建	3302119761126241 0	4300529-003	一级注册建筑师

填写说明：基本信息、施工图审查、招投标、合同、施工许可、竣工验收备案部分的内容应分别严格按照立项批复、施工图审查备案表、中标通知书、合同、施工许可证、竣工验收备案表上的内容填写，本表格应填写完整不留空白。图审信息由设计单位登录“施工图审查系统”填写，经主管部门审核后，图审信息自动推送至“湖南省建筑市场监管公共服务平台”。