

湖南省住房和城乡建设厅 湖南省发展和改革委员会 湖南省财政厅

湘建保函〔2024〕19号

湖南省住房和城乡建设厅等三部门 关于下达2024年保障性住房、城中村改造和 棚户区（城市危旧房）改造计划任务的通知

各市州住房和城乡建设局、发展和改革委员会、财政局，湘江新区开发建设局，长沙市城市人居环境局：

为持续推进保障性安居工程建设，切实解决人民群众安居宜居问题，经省人民政府同意，现将我省2024年保障性住房、城中村改造和棚户区（城市危旧房）改造计划任务分解下达给你们，并就有关事项通知如下：

一、任务及项目情况（详见附件）

1. 开工建设任务。2024年全省开工建设配售型保障性住房1130套，开工改造城中村27811户，开工建设保障性租赁住房40000套、公租房3739套，开工改造城市危旧房7765套。

2. 基本建成任务。2024年全省基本建成保障性租赁住房

37492 套、公租房 3601 套，基本完成城中村改造 2478 户、城市危旧房改造 5264 套。

3. 租赁补贴。2024 年全省发放公租房租赁补贴 74951 户。

一、工作要求

各地要高度重视，压茬推进，确保2024年保障性住房、城中村改造、城市危旧房改造以及公租房租赁补贴发放等相关工作落实落地，取得预期成效。

一是加快推进项目实施。各地要切实落实主体责任，对于列入年度计划的保障性住房、城中村改造、城市危旧房改造项目，要尽快完善立项、土地、规划、设计、财评、招投标等相关手续，依法依规推进实施，确保早开工早见效。2023 年计划除高层项目外，今年 6 月底前要全面完工；2024 年计划 6 月底要全面开工，尽快形成实物工作量，年底前投资完成率达到 50%以上，次年 6 月底前除高层项目外要全面完工。

二是加大资金筹集力度。各地对符合条件的保障性住房、城中村改造、城市危旧房改造项目要积极争取金融、债券等支持，同时注重防范和化解债务风险。按照相关资金管理办法及《湖南省住房和城乡建设厅 湖南省财政厅关于在房屋建筑和市政基础设施工程中推行施工过程结算的实施意见》（湘建〔2022〕207 号）要求，将城镇保障性安居工程补助资金足额、及时拨付到位，提高资金使用效率。

三是规范发放租赁补贴。严格审核保障对象资格，建立保障对象动态调整机制，确保公租房租赁补贴资金精准发放。要严格

落实按月或按季发放的要求，12月15日前必须全部发放到位。

四是严格工程质量安全监管，在建工程项目要纳入省建筑市场监管公共服务平台监管，确保工程质量安全。

五是做好城镇棚户区改造收尾工作。全面梳理以前年度纳入国家计划的城镇棚户区改造项目情况，对在建项目要进一步加快建设进度，逐项目明确竣工交付时间，确保按期完成。

- 附件：1. 湖南省2024年保障性住房、城中村改造和城市危旧房改造计划任务分解表
2. 湖南省2024年配售型保障性住房建设项目信息备案表
3. 湖南省2024年城中村改造项目信息备案表
4. 湖南省2024年保障性租赁住房建设项目信息备案表
5. 湖南省2024年公租房建设项目信息备案表
6. 湖南省2024年城市危旧房改造项目信息备案表



湖南省2024年保障性住房、城中村改造和城市危旧房改造计划分解表

住房城乡建设（住房保障）部门

单位：户/套（间）

地区	开工任务					基本建成任务						租赁补贴 任务
	城市危旧 房改造	城中村改 造	配售型保 障性住房	公共租赁 住房	保障性租 赁住房	合 计	城市危旧 房改造	城中村改 造	配售型保 障性住房	公共租赁 住房	保障性租 赁住房	
岳阳市合计	1082	0	0	784	4222	3818	508	0	0	766	2544	11441
市本级及辖区小计	87	0	0	385	1290	920	87	0	0	271	562	5480
1 岳阳楼区	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2900
2 经济技术开发区	0	0	0	0	357	117	0	0	0	0	117	760
3 南湖风景区	0	0	0	0	41	81	0	0	0	0	81	500
4 城陵矶新港区	0	0	0	0	600	0	0	0	0	0	0	0
5 云溪区	0	0	0	83	100	231	0	0	0	131	100	300
6 君山区	0	0	0	0	0	108	0	0	0	0	108	1000
7 屈原管理区	87	0	0	302	192	383	87	0	0	140	156	20
汨罗市	131	0	0	150	40	820	44	0	0	246	530	400
临湘市	0	0	0	123	263	386	0	0	0	123	263	1481
岳阳县	26	0	0	0	438	464	26	0	0	0	438	1780
平江县	116	0	0	36	1416	358	106	0	0	36	216	600
华容县	193	0	0	0	504	344	80	0	0	0	264	800
湘阴县	529	0	0	90	271	526	165	0	0	90	271	900

湖南省2024年保障性租赁住房建设项目信息备案表

单位：套（间）、平方米、万元

序号	辖区	项目名称	实施主体（投资主体）	属于教师 保障房项 目标注“ √”	属于乡镇 项目标注 “√”	属于中央 财政支持 租赁试点 项目标注 “√”	项目地址	建设套数 （套）	建筑面积 （平方米）	计划投资 （万元）	年度计划投 资（万元）	筹集模式（集体经营性 建设用地建设、企事 业单位自有闲置土地建 设、产业园区配套用地 建设、存量闲置房屋建 设、新供应国有用地建 设、其他方式建设）
		岳阳市合计						4222	200004.56	55935.07	55255.07	
		经开区小计						357	17650.25	8925	8925	
1	经济技术开发区	数博环球智能产业园2#栋公寓 楼保障性租赁住房项目	岳阳经济技术开发区 国有资产经营有 限公司				金凤桥管理处（东至026县 道，南至岳阳大道，西至枣 子山路，北至026县道）	357	17650.25	8925	8925	其他方式建设（购买）
		南湖风景区小计						41	2172.2	1000	1000	
2	南湖风景区	岳阳兴长研发中心人才公寓保 障性租赁住房项目	岳阳兴长石化股份 有限公司				岳阳市南湖新区湘北女校东 侧、庆丰路西侧、赶山路北 侧	41	2172.20	1000	1000	企事业单位自有闲置土 地建设
		城陵矶新港区小计						600	26115.1	13800	13800	
3	城陵矶新港区	华琨智能装备产业园保障性租 赁住房项目	湖南华琨实业有 限公司				东至三汊港路，南至江济中 路，西至华琨厂房，北至华 琨厂房	600	26115.10	13800.00	13800.00	产业园区配套用地建设
		云溪区小计						100	4466	1333.47	1333.47	

序号	辖区	项目名称	实施主体（投资主体）	属于教师 保障房项目 目标注“√”	属于乡镇 项目目标注 “√”	属于中央 财政支持 租赁试点 项目目标注 “√”	项目地址	建设套数 (套)	建筑面积 (平方米)	计划投资 (万元)	年度计划投 资(万元)	筹集模式（集体经营性 建设用地建设、企事业 单位自有闲置土地建 设、产业园区配套用地 建设、存量闲置房屋建 设、新供应国有用地建 设、其他方式建设）
4	云溪区	云溪区陆城镇枫桥村保障性 租赁住房项目	云溪区陆城镇枫桥 湖				东至长江大道，西至S208省 道，北至许广高速，南至岳 阳临港高新技术产业开发 区创新创业基地	100	4466	1333.47	1333.47	集体经营性建设用地建 设（农村集体所有土 地）
		屈原管理区小计						192	8700	1104	1104	
5	屈原管理区	润德高分子材料保障性租 赁住房项目	润德高分子材料有 限公司				东至许高速路，南至禾鸡 山，西至平江河，北至屈原 大道	36	1800	414	414	产业园区配套用地建设
6	屈原管理区	天问街道德科工业园保障性租 赁住房项目	湖南德科纺织印染 有限公司				东至汨罗江、南至营田闸、西 至湘江、北至步神路	56	2300	230	230	存量闲置房屋建设
7	屈原管理区	实步混凝土保障性租赁住房项 目	实步混凝土有限公 司				东至汨罗路西、南至汨罗江 故道、西至古罗城村委会 、北至屈原路南	100	4600	460	460	存量闲置房屋建设
		汨罗市小计						40	1200	139	139	
8	汨罗市	汨罗市第二中学保障性租赁住 房项目	汨罗市文旅集团有 限公司	√			东临大众南路，南临罗城 路，西临第二中学，北临荣 家路	40	1200	139	139	存量闲置房屋建设
		临湘市小计						263	9205	1455	1455	
9	临湘市	忠防中学（大坝小区） 保障性租赁住房项目	临湘市教育体育局	√			东至6501围墙，西抵居民区 西大门，南至南山，北抵临 忠公路	48	1680	264	264	存量闲置房屋建设
10	临湘市	黄盖中学（天鹅小区） 保障性租赁住房项目	临湘市教育体育局	√			东至文卫路，南抵学校食 堂，西至山坡，北抵居民区 。	15	525	83	83	存量闲置房屋建设

序号	辖区	项目名称	实施主体（投资主体）	属于教师 保障房项 目标注“ √”	属于乡镇 项目标注 “√”	属于中央 政策支持 租赁试点 项目标注 “√”	项目地址	建设套数 (套)	建筑面积 (平方米)	计划投资 (万元)	年度计划投 资(万元)	筹集模式（集体经营性 建设用地建设、企事 业单位自有闲置土地建 设、产业园区配套用地 建设、存量闲置房屋建 设、新供应国有用地建 设、其他方式建设）
11	临湘市	坦渡中学（晓阳小区） 保障性租赁住房项目	临湘市坦渡镇政府	√			东至G4京港澳高速，南抵羊 定公路，西至桐梓铺社区， 北抵坦渡镇粮站	27	945	150	150	存量闲置房屋建设
12	临湘市	桃矿街道（迎宾小区） 保障性租赁住房项目	临湘市桃矿街道 办事处				东至职工技校、南抵政府机 关、西至迎宾路、北抵文化 站	44	1540	242	242	存量闲置房屋建设
13	临湘市	黄盖湖（团山小区） 保障性租赁住房项目	临湘市黄盖湖镇政 府				东至擂鼓台路，南抵鱼塘， 西至黄盖司法所，北抵迎宾 大道	30	1050	165	165	存量闲置房屋建设
14	临湘市	卫健局（乘风小区） 保障性租赁住房项目	临湘市卫生健康局				东至沈小平私房、南抵最江 路，西至乘风派出所，北抵 居民自留地	15	525	85	85	存量闲置房屋建设
15	临湘市	卫健局（桐梓铺小区） 保障性租赁住房项目	临湘市卫生健康局				东至羊坦线；南抵原坦渡乡 政府；西至关山脚；北抵陈 灯明私房。	18	630	100	100	存量闲置房屋建设
16	临湘市	卫健局（横铺小区） 保障性租赁住房项目	临湘市卫生健康局				东至社区居民私房；南抵 S301省道；西至芭麻咀社区 药房；北抵芭麻咀街道	18	630	100	100	存量闲置房屋建设
17	临湘市	卫健局（渔潭小区） 保障性租赁住房项目	临湘市卫生健康局				东至桃矿街道养老服务中心 、南抵渔潭村湾上组、西至 渔潭村铺里组、北抵桃矿污 水处理厂	23	805	128	128	存量闲置房屋建设
18	临湘市	江南镇（谷花小区）保障性租 赁住房项目	临湘市江南镇政府				东至北沙街，南抵府前街， 西至谷花老街，北抵电排河	25	875	138	138	存量闲置房屋建设
岳阳县小计								438	20133.02	3478.32	3478.32	
19	岳阳县	润天智科保障性租赁住房项目	湖南润天智科装备 制造有限公司				东抵兴园村，南抵湖南宸博 铝业有限公司，北抵兴园 村，西抵盛园路	52	2498	396	396	产业园区配套用地建设

序号	辖区	项目名称	实施主体（投资主体）	属于教师 保障房项目 目标注“√”	属于乡镇 项目目标注 “√”	属于中央 财政支持 租赁试点 项目目标注 “√”	项目地址	建设套数 (套)	建筑面积 (平方米)	计划投资 (万元)	年度计划投 资（万元）	筹集模式（集体经营性 建设用地建设、企事业 单位自有闲置土地建 设、产业园区配套用地 建设、存量闲置房屋建 设、新供应国有用地建 设、其他方式建设）
20	岳阳县	岳盛新材料保障性租赁住房项目	湖南岳盛新材料有限公司				东至盛园路，南至联创热能，西至金信路园区公租房，北至金信路。	135	8654.74	1359.80	1359.80	产业园区配套用地建设
21	岳阳县	晶威新材料保障性租赁住房项目	岳阳晶威新材料有限公司				东至岳阳磊墙新型建材有限公司，南至厂区道路，西至厂区道路，北至纬三路。	84	3060.64	604.52	604.52	产业园区配套用地建设
22	岳阳县	天裕农业保障性租赁住房项目	天裕生态农业有限公司				东抵公司东门出厂东路，北抵公司围墙，西靠公司放映室，南面为水泥坪及公司三车间。	64	2152.64	260	260	存量闲置房屋建设
23	岳阳县	大鹅中路保障性租赁住房项目	岳阳县公用事业有限公司				东至公司围墙，南至公司食堂，西至公司大门，北至公司办公楼。	63	2017	388	388	企事业单位自有闲置土地建设
24	岳阳县	岳阳县教体局（月田）保障性租赁住房项目	岳阳县教体局	√			东至月田村毛家片六组居民住房；西至月田村毛家片乡村公路；南至月田村毛家片七组居民住房；北至月田村毛家片乡村公路。	40	1750	470	470	企事业单位自有闲置土地建设
平江县小计								1416	75093.99	17933.28	17253.28	
25	平江县	平江高新区保障性租赁住房项目（一期）	湖南常创实业投资有限公司		√		东至食品产业园二期，西至G536道路，南至丰泽路，北至食品产业园二期	298	13319.31	4866.24	4866.24	产业园区配套用地建设
26	平江县	三市镇教体保障性租赁住房项目	平江县教育局	√	√		东至兴工路，西至致富路，南至易地搬迁集中安置区，北至民生路	12	426	166	166	企事业单位自有闲置土地建设
27	平江县	长寿镇金龙学校保障性租赁住房项目	平江县教育局	√	√		东至陈家组、范家组，西至金龙组，南至新屋组菜园，北至范家组菜园	9	335	156	156	企事业单位自有闲置土地建设
28	平江县	虹桥镇教体保障性租赁住房项目	虹桥镇人民政府	√	√		东至供销社，西至草穿屋，南至金桥街，北至胡筠路	40	1661	499.51	499.51	企事业单位自有闲置土地建设

序号	辖区	项目名称	实施主体（投资主体）	属于教师 公租房项目 标注“√”	属于乡镇 项目标注 “√”	属于中央 财政支持 租赁试点 项目标注 “√”	项目地址	建设套数 (套)	建筑面积 (平方米)	计划投资 (万元)	年度计划投 资(万元)	筹集模式（集体经营性 建设用地建设、企事业 单位自有闲置土地建 设、产业园区配套用地 建设、存量闲置房屋建 设、新供应国有用地建 设、其他方式建设）
29	平江县	湖南麻辣王子保障性租赁住房项目	湖南麻辣王子食品 有限公司				平江县三阳大道与沾埠路交 汇处东南角，东至汪竹路， 南至三阳大道	348	15994.92	5000.00	5000	产业园区配套用地建设
30	平江县	平江县第二人民医院保障性租 赁住房项目	平江县第二人民医 院		√		东至致富路，西至农田，南 至环城路，北至居民自建房	144	7676.52	1967.53	1967.53	企事业单位自有闲置土 地建设
31	平江县	湖南省方正达电子科技保障 性租赁住房项目	湖南省方正达电子 科技有限公司		√		西至兴园路，北至兴旺路， 南靠湖南省方正达电子科技 有限公司三期厂房，东靠湖 南省方正达电子科技有限公司 职工食堂	216	9112.44	1200	1200	存量闲置房屋建设
32	平江县	平江县颐华实验学校保障性租 赁住房项目	颐华大江（湖南） 教育管理有限公司	√			平江县三阳乡大西村翠竹路 与虎形山东路交汇处西南角	204	20363.10	2180.00	2180	新供应国有用地建设
33	平江县	湖南新国基工贸有限公司保 障性租赁住房项目	湖南新国基工贸有 限公司		√		北至千里香食品有限公司围 墙，西抵6536公路边，南抵 三元路，东抵伍市镇居委会 一组	80	3070	1100	420	新供应国有用地建设
34	平江县	湖南湘乐送农业科技有限公 司粮油加工保障性租赁住房项目	湖南湘乐送农业科技有 限公司		√		伍市工业区西边中部，诚今 电梯以北，坤宇路以西、福 坤路以南	20	453	168	168	新供应国有用地建设
35	平江县	多灵环保平江生产基地保障性 租赁住房项目	湖南多灵环保设备 有限公司		√		岳阳市平江县高新区颜家铺 路东侧的多灵环保平江生产 基地。	45	2682.7	630	630	新供应国有用地建设
华容县小计								504	21600	2300	2300	
36	华容县	华容县杨冢桥人才公寓保障性 租赁住房建设项目	岳阳惠华城市投资 发展集团有限公司				杨冢桥工业园区阳光政务中 心，北至杨冢桥厂房，南至 杏花村西路，西至冶湖村， 东至杨冢桥园区道路。	264	13200	500	500	存量闲置房屋建设

序号	辖区	项目名称	实施主体（投资主体）	属于教师 公租房项目 标注“√”	属于乡镇 项目标注 “√”	属于中央 财政支持 租赁试点 项目标注 “√”	项目地址	建设套数 (套)	建筑面积 (平方米)	计划投资 (万元)	年度计划投 资(万元)	筹集模式（集体经营性 建设用地建设、企业事 业单位自有闲置土地建 设、产业园区配套用地 建设、存量闲置房屋建 设、新供应国有用地建 设、其他方式建设）
37	华容县	湖南自贸区协同联动区汇川配 套产业园保障性租赁住房项目	湖南华联自贸开发 投资有限公司				东至求索北路，南至G353， 北至沅城大道，西至新铺村 。	240	8400	1800	1800	新供应国有用地建设
		湘阴县小计						271	13669	4467	4467	
38	湘阴县	金彩螺新材料科技有限公司保 障性租赁住房项目	金彩螺新材料科技 有限公司				西至工业大道，南邻蓝天豚 绿色建筑材料有限公司，东 面和北面为空地	63	2234	1117	1117	产业园区配套用地建设
39	湘阴县	湖南俊杰晟自动化设备有限公 司保障性租赁住房项目	湖南俊杰晟自动化 设备有限公司				西至左公大道，北邻天童环 保有限公司，南邻奇思环保 设备制造有限公司，东邻地 生工业设备有限公司	32	1641	600	600	产业园区配套用地建设
40	湘阴县	湖南凯博杭萧建筑科技股份有 限公司保障性租赁住房项目	湖南凯博杭萧建筑 科技股份有限公司				南至顺天大道，西邻蓝天豚 绿色建筑材料有限公司，北 邻金彩螺材料科技有限公司， 东邻湘泰铝膜	126	6959	2450	2450	产业园区配套用地建设
41	湘阴县	湖南金高电力器材有限公司保 障性租赁住房项目	湖南金高电力器材 有限公司				西至左公大道，东邻湖南世 邦科技有限公司，南邻湘龙 电气有限公司，北邻俊杰晟 自动化设备有限公司	50	2835	300	300	存量闲置房屋建设

湖南省2024年公租房建设项目信息备案表

单位：套（间）、平方米、万元

序号	辖区	项目名称	实施主体	属于教师公租房项目 标注“√”	属于乡镇项目 标注“√”	项目地址	建设套数 (套)	建筑面积 (平方米)	计划投资 (万元)	年度计划投资 (万元)	筹集模式 (新建、改建、购买、长期租赁)
		岳阳市合计					784	29394.45	7271.92	7044.42	
		云溪区小计					83	4092	982.5	755	
1	云溪区	云溪区保障性住房胜利小区12#栋公共租赁住房项目	岳阳市云溪区住房和城乡建设局			东至洗马路、西至107国道、南至胜利西路、北至刘家组	72	3710	927.5	700	新建
2	云溪区	云溪街道青石村公共租赁住房项目	云溪街道办事处			东至茹天组、西至武广高铁、南至S209公路、北立新组	11	382	55	55	改建
		屈原管理区小计					302	10512	2043.36	2043.36	
3	屈原管理区	党校公共租赁住房项目	屈原管理区住房和城乡建设局			东至尚磊路、南至正虹路、西至沿江大道、北至工业大道	100	3600	828	828	新建
4	屈原管理区	农高区公共租赁住房项目	屈原管理区城市建设投资有限公司			东至东大堤、南至屈汨路、西至五马路、北至万兴村	100	3600	828	828	新建
5	屈原管理区	营田镇公共租赁住房项目	屈原管理区城市建设投资有限公司			东至糖粮北路、南至槐花东路、西至尚磊南路、北至屈汨大道	12	432	99.36	99.36	新建
6	屈原管理区	河市镇黄金中学公共租赁住房项目	屈原管理区住房和城乡建设局	√	√	东至许广高速路、南至正虹资料厂、西至黄金路、北至黄金河	60	1800	180	180	改建
7	屈原管理区	凤凰乡磊石学校公共租赁住房项目	屈原管理区住房和城乡建设局	√	√	东至凤凰村、南至莽麦村、西至尚磊路、北至北大堤	30	1080	108	108	改建

序号	辖区	项目名称	实施主体	属于教师公租房项目 标注“√”	属于乡镇项目 标注“√”	项目地址	建设套数 (套)	建筑面积 (平方米)	计划投资 (万元)	年度计划投资 (万元)	筹集模式 (新建、改建、购买、长期租赁)
临湘市小计							123	4305	682	682	
8	临湘市	安心小区二期公共租赁住房项目	保障性住房服务中心			东至长安河，南至长安西路，西至北正街，北至围城村	22	770	120	120	改建
9	临湘市	金河小区公共租赁住房项目	临湘市五里牌街道办事处			东至城中北路，南抵工商局小区，西至办事处西围墙，北抵检察院小区	33	1155	182	182	改建
10	临湘市	兴盛小区公共租赁住房项目	保障性住房服务中心			东至长盛桥，南抵兴业路，西至长五路，北抵长河路	54	1890	300	300	改建
11	临湘市	沿河小区公共租赁住房项目	保障性住房服务中心			东至机械厂小区，南抵居民私房，西至河东南路，北抵长五路	14	490	80	80	改建
汨罗市小计							150	6477.45	1831.06	1831.06	
12	汨罗市	汨罗市大荆镇古仑学校教师公共租赁住房项目	汨罗市教育体育局	√	√	汨罗市大荆镇古仑学校校园内（乡村道路旁）	30	1500	480	480	新建
13	汨罗市	汨罗市三江镇教师公共租赁住房项目	汨罗市三江镇人民政府	√	√	东临政府财政所，西临乡镇道路，北临乡镇道路，南临政府食堂	120	4977.45	1351.06	1351.06	新建
平江县小计							36	1308	398	398	
14	平江县	石牛寨镇教体公共租赁住房项目	平江县石牛寨镇人民政府	√	√	东至原移动基站，西至政府空地，南至居民自建房，北至政府食堂	36	1308	398	398	新建
湘阴县小计							90	2700	1335	1335	
15	湘阴县	湘阴县六塘中学教师公共租赁住房项目	湘阴县六塘乡人民政府	√	√	东至政府围墙，西至政府围墙、南至湘汨路，北至六塘铺社区	90	2700	1335	1335	新建

湖南省2024年城市危旧房改造项目信息备案表

单位：套（间）、户、平方米、万元															
序号	项目名称	实施主体	项目地点	标注危旧房类型：国有土地上C级危房、D级危房、非成套住房	面积	项目总投资	年度计划投资	改造住房套（间）数（套/间）				安置住房建设			
								合计	拆除新建	原址重建	改建（扩建、翻建、抗震加固）	项目名称	套数	面积	开工年份
岳阳市合计					83980.52	22641.35	9808.6	1082	229	345	508		329	26173.73	
屈原管理区小计					10440	261	261	87	0	0	87				
1	营田镇推山咀社区危旧房改造项目	营田镇政府	营田镇推山咀社区	国有土地上C级危房	2400	60	60	20			20				
2	营田镇青山寺社区危旧房改造项目	营田镇政府	营田镇青山寺社区	国有土地上C级危房	8040	201	201	67			67				
汨罗市小计					8790	1965	1965	131	30	57	44				
3	龙舟动力机械厂2、7栋危旧房屋改造项目	归义镇人民政府	广场社区	非成套住房	3760	855	855	57		57	0				
4	肉联厂小区家属楼2、3栋危旧房屋改造项目	归义镇人民政府	老街社区	非成套住房	1720	450	450	30	30		0				
5	印刷厂小区宿舍楼1、5、6栋危旧房屋改造项目	归义镇人民政府	广场社区	非成套住房	3310	660	660	44			44				
平江县小计					4635.25	669.6	669.6	116	10	0	106		10	952	

单位：套（间）、户、平方米、万元

序号	项目名称	实施主体	项目地点	标注危旧房 类型：国有 土地上C级危 房、D级危房 、非成套住 房	面积	项目 总投资	年度计划 投资	改造住房套（间）数（套/间）				安置住房建设				
								合计	拆除新建	原址重建	改建（扩 建、翻 建）、抗 震加固	项目名称	套数	面积	开工年 份	预计 建成 年份
6	梅仙敬老院	平江县住房和 城乡建设局	平江县梅仙镇钟家村	非成套住房	3683.25	424	424	106			106					
7	白水电站二级站 职工宿舍	平江县水力发 电有限公司白 水分公司	平江县福寿山镇双义村	非成套住房	952	245.6	245.6	10	10		0	白水电站二 级站职工宿 舍	10	952	2024	2025
岳阳县小计								26	0	0	26		0	0	0	0
8	岳阳县德政街危 旧房维修项目	岳阳县老街社 区居委会	岳阳县荣家湾镇老街居 委会德政街	国有土地上C 级危房	1220	58	58	24			24					
9	岳阳县畜禽良种 繁殖场危旧房维 修项目	岳阳县城东村	岳阳县城东村畜禽良种 繁殖场	国有土地上C 级危房	196.41	10	10	2			2					
湘阴县小计								529	189	175	165		319	25221.73		
10	湘阴县棉织厂D 级危房改造项目	湘阴县文星街 道办事处	湘阴县文星街道	国有土地上D 级危房	8300	4200	1200	175		175	0	湘阴县棉织 厂D级危房 安置小区建 设项目	119	9419.58	2024	2026
11	湘阴县工程机械 厂等D级危房改 造项目	湘阴县文星街 道办事处	湘阴县文星街道	国有土地上D 级危房	4520	4762.75	1600	189	189		0	湘阴县碧园 D级危房安 置小区建设 项目	200	15802.15	2024	2026
12	湘阴县C级危房 改造项目第一期	湘阴县文星街 道办事处	湘阴县文星街道东山社 区肉联厂宿舍、氮肥厂 宿舍、西山小区	国有土地上C 级危房	9148.86	820	820	165			165					
华容县小计								193	0	113	80					

序号	项目名称	实施主体	项目地点	标注危旧房类型：国有土地上C级危房、D级危房、非成套住房	面积	项目总投资	年度计划投资	改造住房套（间）数（套/间）				安置住房建设				
								合计	拆除新建	原址重建	改建（扩建、翻建）、抗震加固	项目名称	套数	面积	开工年份	预计建成年份
13	华容县C级危房改造项目一期	华容县住建局	华容县城区	国有土地C级危房	8150	815	400	80			80					
14	华容县石伏社区D级危房改造项目	华容县住建局	石伏社区	国有土地D级危房	1450	725	225	9		9	0					
15	华容县水产场社区D级危房改造项目	华容县住建局	水产场社区	国有土地D级危房	1400	700	300	12		12	0					
16	华容县章台社区D级危房改造项目	华容县住建局	章台社区	国有土地D级危房	6200	3100	1400	56		56	0					
17	华容县陵园街社区D级危房改造项目	华容县住建局	陵园街社区	国有土地D级危房	2250	1125	600	24		24	0					
18	华容县桥东街社区D级危房改造项目	华容县住建局	桥东街社区	国有土地D级危房	800	400	150	6		6	0					
19	华容县状元街社区D级危房改造项目	华容县住建局	状元街社区	国有土地D级危房	850	425	150	6		6	0					
20	华容县非成套住房改造项目	华容县住建局	章华镇	非成套住房	15630	2605	0	0			0					

