

# 华容县深化工程建设项目审批制度改革 2022 年工作任务清单

同意  
4.14

改革事项	序号	主要任务	工作内容	责任单位 (排第一位为牵头单位)	完成时间
一、深化技术审查改革	1	交房即交证	全县试点 1 个以上的“交房即交证”改革项目	县自然资源局、县行政审批局、县住建局、县税务局等相关部门	2022 年 6 月底前
	2	拿地即开工	1、制定“拿到即开工”改革实施方案； 2、在工业园范围内探索“两审合一”改革，试点 1-2 个项目。	县自然资源局、县应急局、县高新区、县住建局、县城管局、县水利局、县林业局、县文广新旅局、县供电公司、县自来水公司、县长燃燃气公司等相关部门等相关部门	2022 年 7 月底前
二、强化现有改革措施	3	升级帮办代办服务	成立“华容县企业项目全链服务中心”，企业投资项目在工商注册及从立项到施工许可证发放、水电网公用设施报装所需事项的审批和相关服务，提供建设项目全生命周期“一件事”的领办、联办、代办，强力推行容缺审批、并联办理、数据资料共享、告知承诺等改革措施。	县行政审批服务局、县高新区、县贸促会、县市监局、县发改局、县自然资源局、县住建局等相关部门	2022 年 4 月底前
	4	中介服务标准化建设	全县所有使用财政性资金 50 万以下的购买中介服务的事项，统一进入岳阳市网上中介服务超市平台系统公开选取中介机构。	县发改局、县政务服务中心、县住建局、县自然资源局、县财政局、县公安局、岳阳市生态环境局华容分局、县交通局、县文旅广电局、县卫健局、县民政局、县应急局、县林业局、县气象局、县水利局、县城管局等相关部门、县工改办	2022 年持续推动落实

改革事项	序号	主要任务	工作内容	责任单位 (排第一位为牵头单位)	完成时间
	5	加强区域评估应用	加强区域评估成果的全面应用,引导建设单位在工改系统中选取实行区域评估的带方案出让土地的社会投资房屋建筑项目类型申报,确保在925公顷区域评估范围内的项目全部享受到政策红利。	县发改局、县自然资源局、县水利局、岳阳市生态环境局华容分局、县交通局、县文旅广电局、县工改办	2022年持续推动落实
	6	优化市政公用报装	严格按照湘工改办[2022]1号文件要求自今年4月1号起将市政报装提前至立项用地规划许可与建设许可阶段办理,实行一窗一网办理,减少审批环节、简化审批手续,杜绝乱收费等。	县政务服务中心、县发改局、县住建局、县自然资源局、县城管局、县供电公司、县自来水公司、县长燃燃气公司等相关部门、县工改办	2022年3月底前
	7	组织宣传培训	充分利用县电视台等媒体和县政府门户网站、县住建局官网对工程建设项目审批制度改革工作进行宣传报道,组织涉改各单位学习<湖南省工程建设项目审批工作指南>(第四版),提升审批网办率。	县工改办、县发改局、县政务服务中心、县自然资源局、县住建局、县财政局、岳阳市生态环境局华容分局、县水利局、县城管局、县林业局等相关部门	2022年持续推动落实
三、完善工改组织保障	8	完善工改组织保障	1、增加工改领导小组成员单位,提升改革效能; 2、充实工改专班。发改、自然资源、政务服务中心等单位抽调专人集中办公。全力做好重点项目工程报建跟踪服务。	县工改办、县发改局、县自然资源局、县政务服务中心、县重点项目建设事务中心	2022年持续推动落实
	9	强化工改督查督办	监督全程并联办、网上办,考核审查审批时效,核算工程报建成本坚持定期通报、绩效考评制度,查处典型案例。	县政府督查室、县纪委、县审计局、县工改办	2022年持续推动落实